

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості та розміру бюджетного призначення предмета закупівлі

Замовник: Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради

Предмет закупівлі: Виконання невідкладних першочергових заходів з ліквідації наслідків надзвичайної ситуації (демонтаж елементів будівель і споруд) за адресами: м. Біла Церква, проспект Незалежності, 73, проспект Незалежності, 61, проспект Незалежності, 75, проспект Незалежності, 59, проспект Незалежності, 57, вулиця Андрія Мельника, 43А, вул. Zenітного полку, 95, вул. Східна, 32, вул. Молодіжна, 14, вул. Івана Кожедуба, 175, вул. Івана Кожедуба, 167, вул. Івана Кожедуба, 155 на території Білоцерківської міської територіальної громади Київської області (код CPV:45440000-3).

Код CPV: 45440000-3 Фарбування та скління.

Ідентифікатор закупівлі: UA-2026-09-16-008786-a

Тип процедури – переговорна процедура (скорочена)

Обґрунтування доцільності закупівлі:

Згідно з Положенням про Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 09.04.2025 року № 7087-71-VIII, Департамент відповідно до покладених на нього завдань організовує та виконує функції замовника, зокрема: виконання комплексу заходів з капітального ремонту, реконструкції житлового фонду комунальної власності; сприяння реалізації інвестиційної політики у сфері будівництва, реконструкції і капітального ремонту об'єктів житлово-комунального господарства Білоцерківської міської територіальної громади за рахунок коштів бюджету Білоцерківської міської територіальної громади.

З огляду на виникнення надзвичайної ситуації та необхідність здійснення невідкладних першочергових заходів з ліквідації її наслідків, зокрема демонтажу елементів будівель і споруд, виникла необхідність у залученні підрядної організації, яка має можливість невідкладно розпочати виконання відповідних робіт.

Відповідно до Закону України «Про публічні закупівлі» (далі - Закон) Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування затверджених Постановою КМУ № 1178 від 12.10.2022 року (далі – Особливості) переговорна процедура закупівлі, відповідно до якої замовник укладає договір про закупівлю після проведення переговорів щодо ціни та інших умов договору про закупівлю з одним або кількома учасниками процедури закупівлі, застосовується замовником як виняток у разі: коли в замовника виникла нагальна потреба (існує об'єктивна, документально підтверджена необхідність у здійсненні закупівлі, зумовлена непередбачуваними для замовника обставинами, що не залежать від його рішень, дій чи бездіяльності, які унеможливають дотримання строків для проведення відкритих торгів або застосування електронного каталогу в разі закупівлі товару) здійснити закупівлю, зокрема, але не виключно в разі: виникнення обставин, пов'язаних із негайною ліквідацією наслідків надзвичайних ситуацій або збройної агресії Російської Федерації проти України.

З огляду на виникнення надзвичайної ситуації та необхідність здійснення невідкладних першочергових заходів з ліквідації її наслідків, зокрема прибирання території та видалення аварійних і пошкоджених дерев, виникла необхідність у залученні підрядної організації, яка має можливість невідкладно розпочати виконання відповідних робіт.

Відповідно до протоколу позачергового засідання комісії виконавчого комітету Білоцерківської міської ради з питань техногенно-екологічної безпеки і надзвичайних ситуацій від 08.09.2026 року за №15 та рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради Київської області від 09.09.2026 року №696 «Про виділення коштів з резервного фонду бюджету Білоцерківської міської територіальної громади для виконання невідкладних першочергових заходів з ліквідації наслідків надзвичайної ситуації» визначено необхідність проведення невідкладних заходів з ліквідації наслідків надзвичайної ситуації.

Для виконання зазначених робіт в ході процедури переговорів було обрано КП БМР «ЖЕК №7», оскільки підприємство вже здійснює управління багатоквартирними будинками

на відповідній частині території міста, має на даній території необхідні трудові та матеріально-технічні ресурси, а також можливість оперативно залучити персонал і техніку та розпочати виконання робіт без зволікання.

Залучення зазначеного підрядника забезпечить оперативне виконання невідкладних робіт, скорочення часу на мобілізацію необхідних ресурсів та своєчасну ліквідацію наслідків надзвичайної ситуації.

Обґрунтування очікуваної ціни закупівлі/бюджетного призначення: Очікувана вартість закупівлі послуг (код ДК 21:2015 – 45440000-3 Фарбування та скління) розрахована відповідно до договірної ціни відповідно діючих кошторисних норм України у будівництві та виконана програмному комплексі АВК-5 на підставі виявлених пошкоджень та за результатами проведення переговорів складає:

10821,08 грн. (десять тисяч триста вісімдесят вісім гривень 24 копійки) без ПДВ.

2164,22 грн. (дві тисячі сто шістдесят чотири гривні 22 копійки) ПДВ.

12985,30 грн. (дванадцять тисяч дев'ятсот вісімдесят п'ять гривень 30 копійок) з ПДВ.